

## espanarural.com

Casa de Campo

195 m<sup>2</sup>

3,550 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 1668** 

## **Caniles**

42.000€

Casa de campo tradicional independiente con un total de 10 habitaciones ahora disponibles.

La propiedad está ubicada en una encantadora aldea de unas pocas casas y tiene hermosas vistas a su alrededor.

Tiene buena carretera de acceso a la propiedad que se encuentra a sólo 1,5 km de la carretera principal hacia el pueblo principal de Caniles, donde encontrará todos los servicios. También hacia otros Pueblos grandes como Baza que tiene todo lo que necesitas y más. También la autopista principal hacia todos los aeropuertos, costa, lagos, parques nacionales.

La casa es muy grande necesitará una renovación completa y consta de:

Todo en la planta baja, hay seis habitaciones y 4 salas tipo cueva, todas estas habitaciones se pueden renovar para crear un hermoso salón, un comedor independiente, una cocina, un baño, tres o más dormitorios y baños, tal vez un lavadero/despensa.

En la segunda planta hay dos habitaciones muy amplias y donde es posible tener más dormitorios y baños si se requiere.

Este es un gran proyecto, la red eléctrica y el agua están conectadas, se puede conectar Internet. La propiedad dispone de suficiente terreno alrededor de la casa de 900m2 llanos y útiles, donde se podría instalar una piscina y crear bonitas zonas ajardinadas privadas.

En total, el terreno es de 3550m2 de terreno principalmente plano que viene con la propiedad, parte del terreno se encuentra frente a la casa con un trastero que se puede utilizar como garaje/taller.

Gran propiedad tradicional independiente ahora a la venta en Caniles Granada.

## espanarural.com

**REF: ESP 1668** 











