



espanarural.com

Casa de Campo  
2 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 63 m<sup>2</sup>  
🏠 1,111 m<sup>2</sup>

REF: ESP 2302

## Huercal-Overa

72.000€

Finca rústica i es de estilo antiguo habitable ahora necesitada de renovación.

Está situado en una hermosa aldea de algunas casas y hermosas vistas.

Está a 10 km del pueblo de Huércal Overa y a 2 km de la autopista.

La propiedad es de 62 m<sup>2</sup> y tiene 280 m<sup>2</sup> de jardín alrededor de la casa y otros 831 m<sup>2</sup> de terreno urbano donde se puede construir legalmente una casa aproximadamente a 300 metros de la propiedad, esto está incluido en el precio.

La casa tiene; Salón, comedor, cocina, 2 dormitorios, baño. Una habitación y patio.

Hay dos pozos con la casa en la tierra, la red eléctrica está conectada, el agua se puede conectar.

Buen camino de acceso, a poca distancia de Santa Maria, donde encontrará comodidades.

REF: ESP 2302

