



Casa de Campo  
 5 dormitorios  
 2 cuartos de baño  
 🏠 202 m<sup>2</sup>  
 🏠 130 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 2794**

## Caniles

**139.000€**

Gran casa de pueblo lista para entrar a vivir.

Espaciosa propiedad de 5 dormitorios situada en la hermosa zona del pueblo de Caniles.

Caniles Village tiene todas las comodidades, así como un mercado semanal a poca distancia de la casa.

La casa se divide en 2 plantas y consta de lo siguiente:

Un salón encantador, amplio y luminoso con una estufa de leña tradicional, muy acogedor para las noches más frescas, un punto de TV con Android TV, TV vía satélite, banda ancha de fibra óptica y un teléfono fijo.

Hay una cocina totalmente equipada, luminosa y funcional, con armarios modernos, un gran comedor separado, un cuarto de servicio con fregadero y chimenea, y un gran patio con barbacoa y piscina de inmersión.

Cinco dormitorios de muy buen tamaño y 2 baños, uno con ducha y otro con bañera grande.

En el exterior, hay un amplio garaje, un taller de muy buen tamaño (que podría convertirse en espacio adicional si es necesario), un cobertizo y una terraza cubierta en la azotea.

Las aguas residuales, la electricidad y el agua están conectadas.

Hay buen acceso a la propiedad, que está a poca distancia de las carreteras principales.

Los aeropuertos más cercanos son Granada, Almería, Murcia y Alicante.  
 Baza Town, los parques nacionales, los lagos, etc. son solo otros 5/10 minutos en coche.  
 Casa de gran valor en venta en España.

REF: ESP 2794

