



Terreno

 86 m<sup>2</sup>

 456 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3309**

## **Partaloa**

**44.500€**

Terreno urbano en venta en Almería.

El terreno es urbano por lo tanto se puede construir legalmente sobre la parcela de 456,63 m<sup>2</sup>, donde hay una vivienda en un estado semi ruinal de 86,18m<sup>2</sup>.

Puede salimar la ruina o demoler la ruina y construir una nueva casa en cualquier lugar de la parcela.

La ubicación es simplemente hermosa y la tierra es principalmente terreno plano y útil.

La electricidad y el agua de la red se pueden volver a conectar, tiene una muy buena carretera de acceso.

Hermosas vistas y una bonita ubicación tranquila a poca distancia de un agradable bar/ restaurante.

El pueblo principal y la ciudad están a sólo 10 minutos en coche es donde encontrará todas las comodidades.

Excelente oportunidad para diseñar y construir legalmente su propia Villa!.

Hay que ser visto.

REF: ESP 3309

