





**espanarural.com**

**Casa de Campo**

3 dormitorios

Un cuarto de baño

 110 m<sup>2</sup>

 15 hectáreas

**REF: ESP 3413**

**Sufli**

**119.999€**

Joya única: casa de campo independiente de 3 a 4 dormitorios con 15 hectáreas de terreno

Una oportunidad única de poseer una casa de campo tradicional española en un entorno idílico y privado, a solo unos minutos de un encantador pueblo encalado con todas las comodidades.

**Características de la propiedad:**

Amplio salón/comedor con una acogedora estufa de leña

Cocina equipada con chimenea tradicional

3 dormitorios (uno requiere alicatado)

Baño familiar

Trastero y área de patio

Cochera: ideal para convertir en garaje

**Exterior y terreno:**

15 hectáreas de terreno variado: una mezcla de terreno llano y en terrazas con árboles frutales

Impresionantes vistas panorámicas del valle del Almanzora

Mucho espacio para crear áreas privadas de relajación y comedor

**Servicios públicos y extras:**

Fuente de agua natural (compartida) con su propio depósito

Paneles solares que proporcionan electricidad

Excelente acceso por carretera

Perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y naturaleza, pero aún así cerca de los servicios locales.

Un verdadero refugio rural en el corazón de Almería.

[info@espanarural.com](mailto:info@espanarural.com)

+34 950 102 505

<https://es.espanarural.com/3413>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800



**REF: ESP 3413**

