



Chalet  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
 195 m<sup>2</sup>  
 3,900 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3473**

## Oria

**184.950€**

¡Esta villa independiente de nueva construcción tiene que ver con las vistas de la ubicación!

La Villa se encuentra en una ubicación perfecta a las afueras de un encantador pueblo de Los Cerricos, donde encontrará algunas comodidades, así como dos cafés / restaurantes, todos a poca distancia.

La propiedad está rodeada de hermosas vistas de 360º de las montañas y los alrededores del campo, este es un lugar agradable y pintoresco, tranquilo y, sin embargo, cerca de todo.

La ciudad grande más cercana está a 10 minutos en coche y allí se puede acceder a la autopista A92N hacia la costa, otras ciudades, los aeropuertos, etc.

La propiedad está amurallada con un gran camino de entrada a la propiedad, encontrará una gran área de porche frente a la Villa, en el interior encontrará:

Una amplia sala de estar y comedor equipada con una chimenea tradicional, un arco hacia una cocina espaciosa y equipada con un comedor también, hay un baño familiar, tres dormitorios dobles, el dormitorio principal está equipado con un baño con ducha.

Esta propiedad cuenta con dos garajes, el contiguo a la Villa es muy grande y está equipado con una cocina, también hay una chimenea tradicional, todo alicatado con electricidad y plomería para el agua, por lo que fácilmente podría agregar un baño y dejar este garaje como un alojamiento independiente independiente.

El segundo garaje es ideal para aparcar el coche en el interior, ya sea como taller, etc.

El terreno alrededor de la Villa es de 3.900 terreno útil ideal para crear muchas áreas para disfrutar para cenar y relajarse lotes para elegir.

La electricidad y el agua están conectadas, se puede conectar internet.

Zona rural no remota tranquila con todas las comodidades cerca, debe visitar gran Villa en venta en Almería.

**REF: ESP 3473**

