



Casa de Campo  
Un dormitorio  
3 cuartos de baño  
🏠 203 m<sup>2</sup>  
🌳 3.6 hectáreas

**REF: ESP 3518**

## Gergal

**113.950€**

Finca rústica aislada habitable de 3 dormitorios con 3,6 hectáreas de terreno útil productivo. Se encuentra en Gergal, el Pueblo de Gergal es un pueblo español tradicional en Almería Es una atracción turística popular, donde encontrará el Castillo XV, ya que tiene muchas Iglesia XVII, el Observatorio, etc.

Encontrará todas las comodidades principales en el Village, y está a solo 20 minutos de Tabernas y Mini Hollywood, el aeropuerto y la ciudad de Almería desde 20 minutos en coche.

La casa está muy bien ubicada a las afueras del pueblo a lo largo de una buena carretera asfaltada y una vez allí, es privado, no se pasa por alto y tiene unas vistas increíbles del valle.

Dentro de la casa encontrará un área de recepción grande y espaciosa que se utiliza como otra sala de estar, luego en un gran salón/comedor, una amplia cocina con chimenea tradicional, hay un baño familiar y tres amplios dormitorios.

La casa dispone de garaje y un amplio lavadero-despensa que puede utilizar como desee.

La electricidad es por paneles solares, la propiedad tiene 2 manantiales naturales con dos tanques de depósito separados para alimentar la casa y uno para regar la tierra, hay mucha agua y no hay tarifas.

El terreno alrededor de la propiedad es todo terreno útil donde hay plantados Olivos y Almendros, puede plantar más si desea producir más, y muchas otras áreas libres donde es posible plantar y cultivar lo que desee.

Hermosa zona privada ya poca distancia de todos los servicios, la autopista hacia las ciudades, otros pueblos, los aeropuertos, la costa, etc.

Excelente propiedad de retiro, una gran oportunidad de negocio o simplemente una hermosa casa de campo en venta en Almería.

REF: ESP 3518

