



Casa de Campo

4 dormitorios

3 cuartos de baño

 358 m²

 4.8306 hectáreas

REF: ESP 3739

Lucar

220.000€

Excelente ubicación e increíble propiedad de campo independiente con 4.8 hectáreas.

Esta propiedad está muy bien ubicada a las afueras de un hermoso y típico pueblo español que ofrece todas las comodidades, a pocos minutos en coche de la carretera principal hacia otros pueblos y ciudades, también a todos los aeropuertos y la costa.

Esta increíble propiedad ha sido renovada de acuerdo con su carácter tradicional y cuenta con 8,3 hectáreas de terreno muy útil, principalmente plano, en parte plantado con algunos olivos y almendros.

Ideal para plantar más árboles si lo desea, tener caballos o cualquier otro animal en el terreno también.

Viene con sus propios derechos de agua incluidos, hay un tanque de 300.000 litros donde se alimenta el agua cada 14 días durante 14 horas, también otro tanque de 25.000 litros filtrado para uso exclusivo de la casa. Todo esto está conectado.

Para la electricidad, la propiedad está totalmente equipada con un sistema solar muy eficiente que es suficiente para hacer funcionar esta casa grande, y con un generador grande también conectado como respaldo si es necesario. Todo esto está ubicado lejos de la casa principal en un edificio espacioso y seguro en la propiedad. La propiedad también está equipada con calefacción central de gas en todas las habitaciones del interior de la casa.

Dentro de esta hermosa casa tradicional encontrarás;

En el primer piso, hay un gran pasillo de entrada, a la izquierda hay puertas que dan a un espacioso y hermoso salón equipado con una chimenea de doble cara, en el pasillo de enfrente hay una hermosa sala de biblioteca, luego puertas a una gran sala completamente equipada. Cocina amueblada, puertas a un gran comedor. Desde el comedor accederá a una zona de estudio donde hay puertas que dan a un baño y escalones que conducen a un dormitorio doble que tiene un baño con ducha.

Desde el estudio se saldrá a un bonito patio amurallado donde se encuentra una cocina americana/lavadero, luego un trastero ideal para guardar vino.

Desde este patio se saldrá a otro patio abierto donde hay un pozo y parte trasera del horno de pan, luego puerta de salida al terreno.

En el segundo piso hay tres dormitorios dobles y un baño, también un gran salón con una puerta que da a una terraza donde se pueden admirar todas las vistas.

La casa tiene muchas características tradicionales hermosas y bien mantenidas, muchas habitaciones tienen ventanas de piso a techo y balcones estilo Julieta, algunas de las habitaciones cuentan con armarios empotrados y muebles diseñados para la casa, todo esto permanecerá.

Hay una sala de horno, el horno funciona y por lo tanto se puede utilizar, en la parte trasera de la casa se encuentra el área de almacenamiento para las bombonas de gas, luego otra sala donde se almacena el sistema eléctrico.

Excelente propiedad verdaderamente única, con 4.8 hectáreas de hermoso terreno y mucha agua también. Una joya rara en el corazón de Andalucía-Almería, ahora a la venta.

REF: ESP 3739

