



**espanarural.com**

Apartamento  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 108 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3833**

## Olula del Rio

**75.000€**

Este apartamento de 3 dormitorios en el corazón de Olula del Río ofrece una fantástica combinación de comodidad y tranquilidad. Situado en una calle tranquila, pero cerca de todos los servicios de la ciudad, incluido un mercado callejero semanal, es perfecto para quienes buscan accesibilidad y tranquilidad.

### Características principales:

Distribución espaciosa: el apartamento cuenta con un amplio rellano de entrada con un largo pasillo que conduce a 3 dormitorios.

Dormitorio principal: incluye un baño en suite para mayor privacidad y comodidad.

Baño adicional: también hay disponible un baño familiar.

Salón/comedor: de tamaño generoso con acceso a un balcón que da a la tranquila parte trasera de la calle.

Cocina totalmente equipada: viene con un lavadero independiente y un balcón adicional.

Azotea: disfrute de las vistas panorámicas desde la terraza compartida en la azotea.

Estacionamiento: hay una amplia zona de estacionamiento convenientemente ubicada en la parte trasera del edificio.

Accesibilidad: el edificio está bien mantenido y cuenta con ascensor a todos los pisos.

Ideal para:

Quienes compran una vivienda por primera vez

Quienes buscan una vivienda vacacional

Inversores que buscan un gran potencial de alquiler

Este apartamento, que se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir, es una oportunidad fantástica para cualquiera que busque una combinación de comodidad y conveniencia en Olula del Río.

[info@espanarural.com](mailto:info@espanarural.com)

+34 950 102 505

<https://es.espanarural.com/3833>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800

**REF: ESP 3833**

