



espanarural.com

Chalet

3 dormitorios

3 cuartos de baño

 369 m²

 4,127 m²

REF: ESP 3937

Cuevas del Almanzora

255.000€

Chalet independiente con potencial de alquiler – A 7 km de las playas de Villaricos, Almería
Espacioso chalet de 3 dormitorios con amplio garaje y terreno útil – Ubicación ideal cerca de Cuevas del Almanzora, Almería

¿Busca comprar un chalet cerca de la playa en España con potencial de inversión? Este chalet independiente se encuentra a solo 7 minutos de las playas vírgenes de Villaricos, en la soleada costa de Almería, Andalucía.

Ubicada en un generoso terreno de 4,127 m², esta propiedad ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida costera y, al mismo tiempo, explorar las posibilidades de una casa de huéspedes o apartamentos de alquiler.

Características principales de la propiedad:

3 dormitorios dobles, 2 baños

Salón amplio y luminoso con estufa de leña

Comedor independiente y cocina totalmente equipada

Amplio porche delantero cubierto para disfrutar del aire libre

Dos entradas privadas

Totalmente privada y lista para entrar a vivir

Gran potencial de expansión o negocio:

412700 m² de terreno llano y utilizable, ideal para jardines, huertos o zonas de ocio. Amplio garaje de 100 m² (convertible)

Espacio para hasta 6 vehículos

Incluye chimenea, cocina americana, aseo y habitación adicional

Fácilmente convertible en 2 unidades de alquiler independientes o apartamentos de invitados

Ubicación privilegiada

A solo 7 km de las playas y el puerto de Villaricos

A pocos minutos de Cuevas del Almanzora: supermercados, restaurantes, mercadillo semanal, servicios médicos

Rápido acceso a la autopista para los aeropuertos de Almería, Murcia, Alicante y Málaga

Cerca de campos de golf, puertos deportivos, Vera Playa, Mojácar y Garrucha

Tranquila y privada, lista para entrar a vivir; no necesita reformas

Esta villa es una visita obligada en una de las mejores zonas costeras de Almería. Ideal para compradores que buscan proximidad a la playa, espacio y oportunidades de ingresos en la soleada Andalucía.

Contáctenos ahora para más información o para programar una visita.

info@espanarural.com

+34 950 102 505

<https://es.espanarural.com/3937>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800

REF: ESP 3937

