

Apartamento  
2 dormitorios  
2 cuartos de baño  
 71 m<sup>2</sup>  
 Privado  
EPC Consumo: B

**REF: ECBW 3966**

## Urbanizacion los Balcones

**329.000€**

En la codiciada zona de Los Altos se encuentra este elegante y amueblado ático, ubicado en la nueva residencia Amanecer X. Con su terraza privada en la azotea y su balcón soleado, es el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La propiedad ofrece 2 dormitorios y 2 baños, repartidos en casi 71 m<sup>2</sup> de espacio habitable bien diseñado.

Una luminosa sala de estar de planta abierta conecta a la perfección la moderna cocina con el balcón de 21 m<sup>2</sup>, ideal para tomar un café por la mañana o cenar al aire libre. Además, el gran solárium de 80 m<sup>2</sup> ofrece mucho espacio para tomar el sol, entretenerte a los invitados o simplemente relajarse en la intimidad. Con dos pérgolas y paneles laterales, tendrás la combinación perfecta de sol y sombra en cada estación.

El apartamento viene amueblado, con muebles de buen gusto y prácticos extras, para que pueda mudarse de inmediato.

=> Nota: los muebles de cocina y terraza de exterior que se muestran no están incluidos en el precio de venta. Estos se pueden comprar por separado como extras opcionales.

Como residente de Amanecer X, también se beneficiará de instalaciones comunitarias de primera clase, como piscina, gimnasio y sauna, todo diseñado para que su estadía sea relajante y agradable.

Con su ubicación privilegiada cerca de playas, tiendas y restaurantes, esta propiedad combina conveniencia, comodidad y un estilo de vida moderno en la Costa Blanca.

**REF: ECBW 3966**

