

**Chalet**

3 dormitorios

2 cuartos de baño

 605 m² 135 m²

Privado

REF: ESP 4000

Arboleas

269.987€

Villa moderna de 3 dormitorios con piscina de lujo, sobre plano, en venta en Arboleas, Almería

Esta villa moderna de 3 dormitorios, sobre plano, con una lujosa piscina de 8x4, se encuentra en una tranquila y atractiva aldea a las afueras del popular pueblo de Arboleas, Almería. La construcción ya ha comenzado, con un plazo de finalización estimado de 7 a 8 meses.

Arboleas se encuentra a poca distancia en coche y ofrece una amplia gama de servicios, como tiendas, bares, restaurantes, servicios médicos y un mercadillo semanal. Hay un bar/cafetería a poca distancia a pie, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para vivienda habitual como para vacaciones.

Propiedad y parcela

La villa se construirá en una parcela de 605 m² completamente amurallada y cerrada, con:

Lujosa piscina privada de 8x4

Entrada privada con aparcamiento para varios vehículos

Puerta de acceso peatonal

Jardín de fácil mantenimiento, listo para personalizar

Distribución de la villa

Con acabados de alta calidad y materiales de primera calidad, la propiedad constará de:

Amplio porche cubierto con orientación sur

Amplio salón-comedor de planta abierta

Cocina moderna sin amueblar

Baño familiar moderno totalmente equipado

Tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados

Dormitorio principal con moderno baño en suite totalmente equipado

Características adicionales

Preinstalación de aire acondicionado en toda la casa

Hermosas vistas al campo y un entorno tranquilo

Conexión de electricidad y agua

Internet disponible para conexión

Esta moderna villa sobre plano con piscina y preinstalación de aire acondicionado en Arboleas representa una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de obra nueva en Almería, ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión.

REF: ESP 4000

